



LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Proposta di Affidamento Diretto alla Società Nuova Atletica Fanfulla Lodigiana A.S.D. per la gestione dell'impianto sportivo "E. Capra" in Lodi per il Periodo 2026-2041



Consiglio Direttivo

N. A. Fanfulla Lodigiana

Lodi, 02/04/2026





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

La Società Nuova Atletica Fanfulla Lodigiana A.S.D. ("Atletica") intende rinnovare la Convenzione con il Comune di Lodi ("Comune") per la gestione dell'Impianto Sportivo "E. Capra" accatastato come foglio 64 particella 221 ("Impianto") (**Allegato 1**) in Lodi per il Periodo 2026-2041 valutando delle migliorie allo stesso come richiesto dal Comune. Tale proposta viene fatta ai sensi dell'art.5 del Decreto Legislativo 28 febbraio 2021, n. 38 (DL 38/2021), per conseguire l'affidamento diretto della gestione dello stesso impianto sportivo.

La Convenzione prevede la gestione unica dell'intero Impianto da parte dell'Atletica, la quale stipulerà direttamente un contratto con tutte le società sportive che intendono accedervi, le quali non dovranno fare riferimento né al Comune, né alle tariffe comunali, ma alla sola Atletica in qualità di Gestore delle Convenzione.

L'Atletica permetterà nel periodo di Convenzione il libero accesso all'Impianto a titolo gratuito alle Scuole per attività sportive e all'Associazione Sportiva Dilettantistica No Limits ("No Limits"), che ha come scopo quello di consentire alle persone con disabilità di poter praticare sport. Il sodalizio fra Atletica e No Limits risale al 2000 e continua fino ad oggi (**Allegato 2**).

Il periodo 2026-2041 viene proposto al fine di effettuare tutte le migliori sopracitate e recuperare gli investimenti a cui l'Atletica farà fronte.

Il piano di investimenti proposto al Comune è così suddiviso:

- **Rinnovo dell'Illuminazione dell'impianto nel periodo 2026-2031**

Il progetto prevede l'ammodernamento dell'illuminazione dell'Impianto. Tutte le aziende a cui è stato richiesto un preventivo hanno comunicato che l'attuale altezza dei pali non permette di poter creare un'illuminazione adeguata a tutto l'Impianto, cioè il prato erboso e la pista. Tra i vari preventivi è stato selezionato quello della ditta Forlani Impianti SRL che, come premessa, riporta testualmente: *"Una soluzione più performante a livello di illuminazione, ovvero aderente alle linee guida per l'illuminazione degli impianti sportivi, necessiterebbe di utilizzare proiettori di potenza di 800-1000 W cadauno, dovendo quindi sostituire tutte le linee di alimentazione, modificare il cablaggio del quadro elettrico di comando e protezione,*





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

sostituendo buona parte dei componenti e, volendo essere conformi al 100%, sostituire anche i pali con altri di altezza pari ad almeno 20 m. Il tutto con costi di oltre 3-4 volte superiori alla soluzione proposta". Il progetto prevede la sostituzione dei 16 proiettori attuali da 400 W (per complessivi 400.000 Lumen, a lampada nuova) con 16 proiettori Led da 380 W cadauno, permettendo di ottenere circa 850.000 Lumen, più del doppio della capacità di illuminazione attuale a parità di potenza. Il costo complessivo è di **13.986,00 € (IVA Esclusa)**. Il preventivo e le caratteristiche tecniche sono presenti nell'**Allegato 3**.

- **Installazione di un impianto di Pannelli Fotovoltaici sulla copertura della tribuna esistente nel periodo 2026-2041**

Il progetto, previa valutazione tecnica della fattibilità, è finalizzato all'efficientamento energetico. Tra i vari preventivi richiesti ed ottenuti è stato selezionato quello della società Sipro Energy di Cornegliano Laudense. L'impianto proposto ha una potenza di 10 KW ed il costo complessivo è di **10.100 € (IVA Esclusa)**. Il preventivo e le caratteristiche tecniche sono presenti nell'**Allegato 4**.

- **Ripristino e sistemazione dell'idraulica degli spogliatoi nel periodo 2026-2041**

Spogliatoi, sanitari e docce necessitano di una manutenzione straordinaria, ai fini di ammodernamento e di sicurezza degli ambienti. Attualmente, per la sistemazione di un solo spogliatoio il preventivo è di **5735,02 € (IVA Esclusa)**. Il preventivo e le caratteristiche tecniche sono presenti nell'**Allegato 5**.

Il totale degli investimenti (**IVA Inclusa**) proposto al Comune è così suddiviso:

ATTIVITA'	TOTALE € (IVA Esclusa)	IVA (%)	TOTALE € (IVA Inclusa)
Rinnovo dell'Illuminazione dell'impianto nel periodo 2026-2031	13986,00	22%	17062,92
Installazione di un impianto di Pannelli Fotovoltaici sulla copertura della tribuna esistente nel periodo 2026-2041	10100,00	10%	11110,00
Ripristino e sistemazione dell'idraulica degli spogliatoi nel periodo 2026-2041	5735,02	22%	6996,72
	TOTALE FINALE € (IVA Inclusa)		35169,64



**LOCATION****Sede Legale**

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Per far fronte a parte degli investimenti l'Atletica si avvarrà di un finanziamento di **25.000 €** della durata di sette (7) anni al tasso (ad oggi) 4,5+IRS 7 anni ossia circa 7,5%. Su tale prestito saranno calcolati interessi per complessivi 7.210,38 € come da seguente simulazione:

La tua rata: € 383.46

Costo totale del finanziamento: **€ 32,210.38** di cui **€ 25,000.00** di capitale e **€ 7,210.38** di interessi, pari al 22.39%.

Il prestito consentirà all'Atletica di avviare i primi lavori, (Impianto Fotovoltaico e Illuminazione dell'Impianto), in parallelo, la riduzione delle spese di energia elettrica e i canoni d'affitto stipulati con le società che chiederanno di usufruire dell'Impianto uniti all'autofinanziamento andranno a coprire gli ulteriori investimenti necessari al completamento del piano di investimenti nel periodo 2026-2041.

PER ACCETTAZIONE:**Comune di Lodi****Nuova Atletica Fanfulla Lodigiana A.S.D.**

Il Dirigente Ufficio dello Sport

Il Presidente**Luogo e Data:** _____**Luogo e Data:** Lodi, 3/4/26



LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

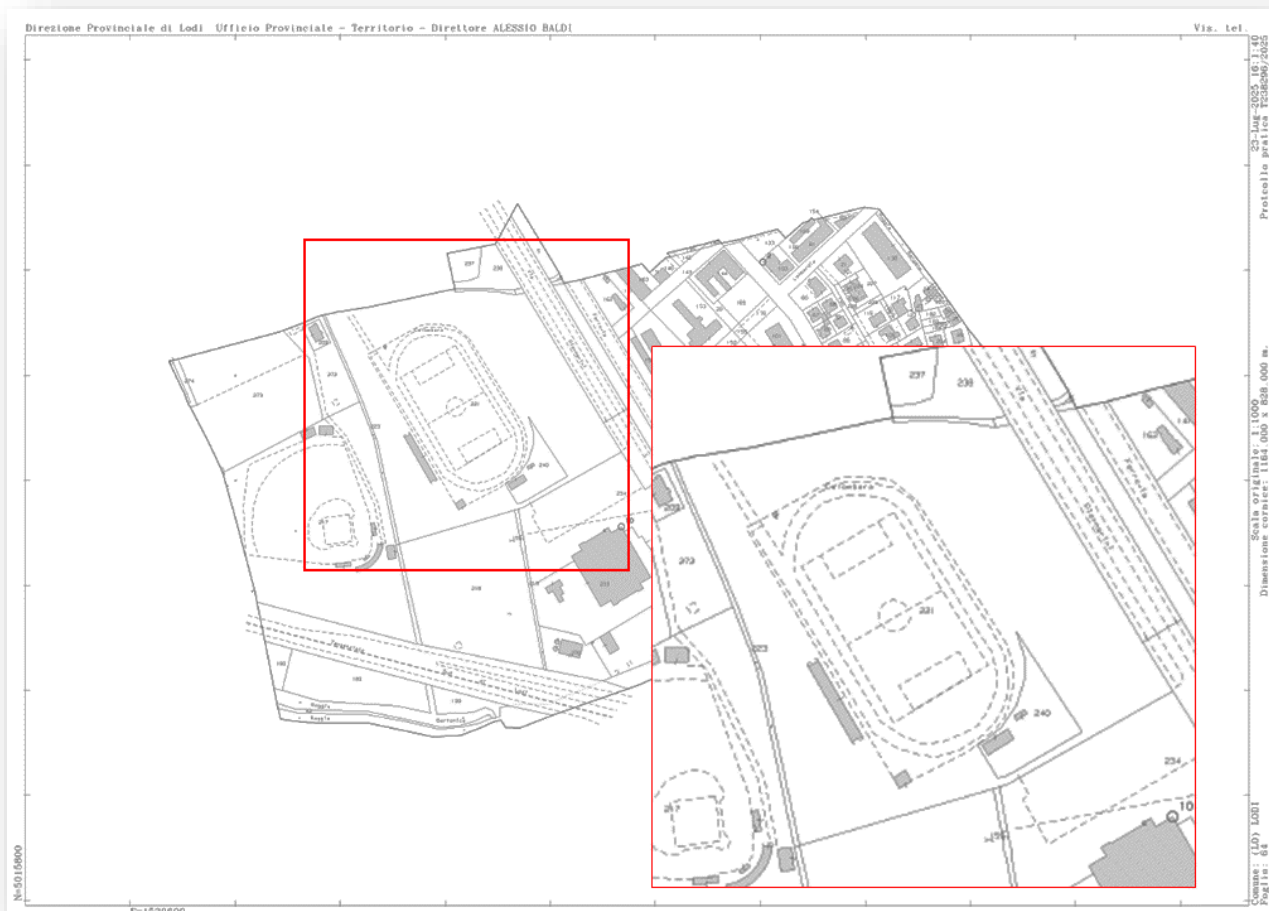
✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

ALLEGATI

Allegato 1





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Allegato 2



Associazione Sportiva Dilettantistica No Limits

Team accreditato con Special Olympics Italia per l'anno sportivo corrente

Sede sociale: via Griffini, 15 - 26900 Lodi C.F. 92540190151

IBAN IT56W0538720301000042736021 BPER Banca

infoasdnolimits@gmail.com www.asdnolimitslo.org FB ASD No Limits Lodi @asdnolimits

La sottoscritta Alessandra Sanna, Presidente e Rappresentante Legale dell'ASD No Limits intende dichiarare come la collaborazione con la N.A. Fanfulla Lodigiana nata dal lontano 2000 è stata ed è ancora molto importante.

Ricordo che la nostra associazione è nata dopo aver creato all'interno della N.A. Fanfulla Lodigiana un settore apposito che potesse consentire alle persone con una disabilità di poter praticare sport, scegliendo l'atletica come disciplina più compatibile alle disabilità dei nostri atleti.

Nel tempo questa opportunità per gli atleti con disabilità ha fatto crescere l'attività tanto da dover creare una associazione apposita e nasce così l'ASD No Limits.

L'aiuto e la disponibilità di tutto lo staff di allora e di adesso è molto prezioso, dal consentire l'utilizzo dell'impianto per gli allenamenti all'organizzazione dei nostri giochi ci ha permesso di diventare quello che rappresentiamo all'interno del movimento Special Olympics e come punto di riferimento su tutto il nostro territorio per quanto riguarda sport e disabilità.

Negli anni il connubio tra N.A. Fanfulla Lodigiana e No Limits è sinonimo di organizzazione eccellente negli eventi organizzati fino ad ora sia a livello regionale che a livello nazionale.

Anche quest'anno dal 1 al 3 maggio saremo insieme alla N.A. Fanfulla Lodigiana nell'organizzazione della XX edizione dei Laus Open Games.

Auspichiamo che questa collaborazione nell'utilizzo dell'impianto e nell'organizzazione degli eventi possa andare avanti anche per i prossimi anni.

La pista di atletica della Faustina è nata con la N.A. Fanfulla Lodigiana che si è sempre presa cura di questo storico impianto, spero che possa ancora essere così anche per i prossimi anni.

Cordiali saluti

Lodi, 01/04/2026

Il Presidente

Alessandra Sanna





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Allegato 3



Azienda con sistema di gestione
qualità ed ambiente certificato



Preventivo 2026.0085 - Pagina 1/4

Cornegiano Laudense, 13 marzo 2026

Spettabile

N.A. FANFULLA LODIGIANA

C.A. sig. Daniele

Trasmessa a: daniele@atleticafanfulla.it

La presente offerta è seguita da:

Flavio Inzadi (Ufficio tecnico)

Ferdinando Cantoni (Ufficio commerciale)

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

Nr.preventivo: 2026.0085

OGGETTO: Sostituzione con apparati led dei fari della pista di atletica

Descrizione lavori:

Come da vostra richiesta si trasmette offerta per la sostituzione dei proiettori luce esistenti dell'impianto di illuminazione della pista di atletica nel centro sportivo "Faustina".

Premessa: L'impianto esistente presenta 16 proiettori da 400W con lampada a scarica installati su 4 pali di altezza pari a 15m fuori terra. Il flusso luminoso totale emesso dai proiettori, a lampadina nuova, risultava essere pari a circa 400.000 Lumen (25.000cad lampada).

La nostra proposta è di installare 16 proiettori Led da 380W cad. al posto degli attuali. Questa soluzione permette di ottenere circa 850.000 Lumen, più del doppio della luce attuale a parità di potenza.

Una soluzione più performante a livello di illuminazione, ovvero aderente alle linee guida per l'illuminazione degli impianti sportivi, necessiterebbe di utilizzare proiettori di potenza di 800-1000W cad, dovendo quindi sostituire tutte le linee di alimentazione, modificare il cablaggio del quadro elettrico di comando e protezione sostituendo buona parte dei componenti e, volendo essere conformi al 100%, sostituire anche i pali con altri di altezza pari ad almeno 20 metri.

Il tutto con costi di oltre 3-4 volte superiori alla soluzione proposta.

Queste attività si
configurano come:

"Manutenzione Straordinaria" e quindi secondo la definizione della legge D.M.37/08
e CEI 02 non necessitano del "Progetto" ma della sola "Dichiarazione di Conformità"

Incluso nell'offerta:

Dichiarazione di Conformità completa degli elaborati grafici e descrittivi come da disposizioni
della DM37/08
Assistenza alla messa in servizio.

Escluso dall'offerta:

Sostituzione ulteriori componenti impianto oltre a quanto previsto;
Opere edili in genere;
Qualsiasi opera non citata nella presente offerta;

Forlani Impianti s.r.l.
Via Codognino, 32
26854 Cornegiano Laud.
Lodi - Italia

- Energia
- Impianti
- Automazione

Tel.: (+39) 0371-696.1 r.a.
FAX: (+39) 0371-696.141
E-mail: info@forlani.it
Internet: https://www.forlani.it

Registro Imprese 11048430158
R.E.A. LO-1431804
Partita IVA e C.F. 11048430158





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it



Azienda con sistema di gestione
qualità ed ambiente certificato



Preventivo 2026.0065 - Pagina 2/4

Punto 1 Sostituzione proiettori illuminazione pista di atletica

installazione di 16 proiettori professionali da 380W. Ottica tecnologicamente avanzata per l'illuminazione di aree, impianti sportivi e facciate. Corpo slim in alluminio con dissipatore integrato. Elevata efficienza di 140 lm/W. Vano driver facilmente accessibile. IP66. Dotato di valvola anti condensa. tipo:

LEDfloodMo-P2 Re570-380W-857-DALI-N ;

Tipo cablaggio: Apparecchio di servizio LED;

Tensione nominale: 220 - 240;

Corrente nominale: 1775;

Potenza totale: 380W;

Temperatura di colore correlata: 5700;

Materiale del corpo: Alluminio;

Tipo fascio luminoso: simmetrico;

Angolo di emissione: A fascio largo 40-80°;

Dim. 400 x 521 x 54mm;

Classe di isolamento: I;

Grado di protezione (IP): IP66;

Flusso luminoso effettivo: 53200lm;

Colore luce: bianco;

Indice di resa cromatica CRI: 80-89 (classe 1B);

Alimentatore intercambiabile:

Classe efficienza energetica regolamento UE: C;

Vita utile misurazioni L70/B50 a 25°C: 100000h;

Rendimento luminoso delle lampade: 140lm/W;

Consistenza colore (McAdam-Ellipse): SDCM6;

Codice art.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Totale Euro
-	Ledfloodmo-P2 Re570-380W-dali-n	nr.	16	
-	Cass.deriv.192X168X80 Allum. IP 66	nr.	4	
-	Piastra dim. 192x168x80 mm per cassetta 653.03	nr.	4	
-	Scollegamento e rimozione dei proiettori esistenti, dai pali esistenti. I proiettori saranno portati a terra e lasciati presso di voi. Resta esclusa la attività di trasporto e smaltimento.	nr.	1	
-	Installazione dei nuovi proiettori tipo Led 380W sui pali esistenti. I proiettori saranno collegati alle linee di alimentazione esistenti. I collegamenti saranno realizzati in nuove scatole di derivazione, a tenuta stagna IP 65, in alluminio e dotate di appositi pressacavi.	nr.	1	
-	Controllo finale e prove accensione	nr.	1	
-	Puntamento proiettori con verifica del livello di illuminazione di una decina di punti dell'area. Questa attività sarà svolta necessariamente in assenza di luce, ovvero in notturna.	nr.	1	
-	Messa in servizio nuovo impianto luce.	nr.	1	
-	Noleggio automezzo con cestello	nr.	q.b.	
Totale Punto 1				12.562,00

Forlani Impianti s.r.l.
Via Codognino, 32
26854 Correggiano Laud.

- Energia
- Impianti

Tel.: (+39) 0371-696.1 r.a.
Fax: (+39) 0371-696.141

Registro Imprese 11048430158
R.E.A. LO-1431904





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it



Azienda con sistema di gestione
qualità ed ambiente certificato



Preventivo 2026.0085 - Pagina 3/4

Punto 2 Oneri sicurezza

Codice art.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Totale Euro
	- Costi quota parte per oneri di sicurezza ordinaria relativi ai lavori specifici della presente offerta. Sono esclusi gli oneri dovuti a particolari esigenze di interferenza derivanti dalle lavorazioni, la cui individuazione è a carico del committente (Art.26 c.5 D.Lgs.81/08 modificato D.Lgs.106/2009), attraverso la redazione del Documento Unico Valutazione Rischi Interferenti (DUVRI - Art.26 c.3c D.Lgs.81/2008) che Vi preghiamo di farci pervenire prima dell'inizio delle attività. Sarà poi nostra cura farVi pervenire l'eventuale extra costo per l'apprestamento di tali misure aggiuntive.	nr.	1	
Totale Punto 2				381,00

Punto 3 Documentazione

Codice art.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Totale Euro
	- Dichiarazione di Conformità	nr.	1	
	- Sopralluogo per rilevare l'impianto di alimentazione esistente e la relativa documentazione presente.	nr.	1	
Totale Punto 3				1.043,00

RIEPILOGO PREZZI OFFERTA		
Punto	Descrizione	Prezzo Euro
Punto 1	Sostituzione proiettori illuminazione pista di atletica	12.562,00
Punto 2	Oneri sicurezza	381,00
Punto 3	Documentazione	1.043,00
TOTALE COMPLESSIVO OFFERTA		€ 13.986,00

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

Fortani Impianti s.r.l.
Via Codognino, 32
26854 Colognara Lodigiana
Lodi - Italia

- Energia
- Impianti
- Automazione

Tel.: (+39) 0371-696.11 r.a.
FAX: (+39) 0371-696.141
E-mail: info@fortani.it
Internet: http://www.fortani.it

Registro Imprese 11048430158
R.E.A. LO-1431804
Partita IVA e C.F. 11048430158





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it



Azienda con sistema di gestione
qualità ed ambiente certificato



Preventivo 2026.0085 - Pagina 4/4

Condizioni generali dell'offerta

Prezzi	si intendono esclusi di I.V.A.
Pagamento	30% acconto all'ordine vista fattura; 70% a fine lavori a 30gg data fattura.
Validità offerta	15gg.
Condizioni particolari	Le condizioni commerciali qui previste sono valide a condizione che l'ordine sia evaso in maniera completa ed entro i termini pattuiti. Eventuali aggiunte o modifiche di materiali citati nella presente offerta dovranno essere preventivamente comunicate a Forlani Impianti, che se ne riserva l'approvazione; qualsiasi modifica non concordata apportata all'offerta renderà nulla la presente.
Assistenza alla messa in servizio e collaudo finale	un ns. tecnico presenzierà alla messa in servizio dei quadri e impianti.
Costruzione	in accordo alle Legge 186/68 e al DM 37/08.
Materiali di risulta e rifiuti prodotti nella lavorazione	qualsiasi materiale di risulta, e/o piccole quantità di rifiuti prodotti nelle lavorazioni a noi commissionate, saranno lasciate, ordinate, presso la vs. sede (esempio imballi, scarti di cavi rame isolati, scarti di tubi plastici).
Trasporto	a ns. cura e spese.
Garanzia	un anno dalla consegna delle apparecchiature. In tal periodo la ns. società si impegna a sostituire tutti i pezzi che si dimostreranno difettosi per vizio di materiali o di fabbricazione. Sono esclusi dalla garanzia guasti dovuti a negligenza o imperizia nell'uso, nonché danni causati da sovralimentazione della rete elettrica, da calamità naturali quali fulmini, inondazioni, ecc. Sono inoltre esclusi dalla garanzia le lampade e i fusibili. La garanzia si intende data f.co ns. stabilimento. Saranno a Vostro carico le spese di viaggio e trasferta del ns. personale per eventuali sostituzioni in luogo dei pezzi coperti da garanzia.
Consegna	8 settimana da ricevimento vostro ordine e pagamento acconto del 30%.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, porgiamo distinti saluti



Forlani Impianti srl.
Ufficio Commerciale
Ferdinando Cantoni
email: ferdinando.cantoni@forlani.it
telefono: (+39) 0371696123

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

Forlani Impianti s.r.l.
Via Codogno, 32
26854 Cornegiano Laud.
Lodi - Italia

- Energia
- Impianti
- Automazione

Tel.: (+39) 0371-696.1 r.a.
FAX: (+39) 0371-696.141
E-mail: info@forlani.it
Internet: <https://www.forlani.it>

Registro Imprese 11048430158
R.E.A. LO-1431804
Partita IVA e C.F. 11048430158





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Allegato 4

SIPRO
E N E R G Y



Proposta di Efficientamento

PREVENTIVO
N.A. FANFULLA LODIGIANA





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



Milano 17/02/2026

Spett.le

N.A. FANFULLA LODIGIANA
PIVA/CF 11652840155
Via Giuseppe Piermarini 1
Lodi
26900
LODI

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

Descrizione sintetica degli interventi

In attesa di un sopralluogo definitivo/tecnico e pertanto non considerando le superfici a disposizione (veritiere) e nonché la tipologia e l'esposizione, il progetto richiesto prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico con le caratteristiche sottoindicate.

La corrente continua generata dai moduli fotovoltaici verrà convogliata agli inverter per essere trasformata in corrente alternata, gli inverter troveranno posto in apposito locale 'tecnico' definito dal Cliente e protetto dalle intemperie.

L'impianto verrà connesso alla rete elettrica attraverso l'apposito quadro di parallelo e potrà essere costantemente monitorato remotamente.

Per il conteggio della produzione totale dell'impianto, il contatore già esistente bidirezionale verrà aggiornato da remoto da parte del distributore che andrà ad effettuare l'eventuale compensazione tra produzione/immissione e prelevamento/consumo (Ritiro Dedicato).

Potenza (può variare di circa il 3%)

9,9 kWp

Accumulo

NP kWh

Produzione indicativa

10.890 kWh/anno (può variare di circa 15%)

Perdita di efficienza annuale

0.40%

I moduli fotovoltaici dell'impianto in offerta saranno fissati sul tetto dell'edificio complanari alla falda.

Firma per presa visione

Sipro Energy S.R.L. Via Toscana, 57, 26854 Cornigliano Lodigiano, LO

P.IVA 06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



Offerta tecnica

Descrizione elementi principali dell'offerta



Moduli fotovoltaici (SOLARWATT)

Moduli Fotovoltaici - Monocristallino - bifacciali; maggior resistenza alla grandine, testati utilizzando sfere di ghiaccio da 30/45mm di diametro lanciate a circa 115 Km/h. Classe resistenza alla grandine HW 3-4. Testato con sovraccarico fino a 12.150Pa (30 anni di garanzia)



PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA



Inverter Standard da 10

10 anni di garanzia



Chiave USB Wifi & Smart Connex Module

Per monitoraggio remoto dell'impianto di produzione e di accumulo



Strutture di sostegno e staffe/viti

Per moduli fotovoltaici in acciaio/alluminio (da determinare in fase di sopralluogo; una installazione non standard potrebbe far variare il costo del progetto)



Quadri

Dotati di organi di manovra e protezione, cavi elettrici e canaline



Nota: Previa opportuna comunicazione, i prodotti possono variare in caso di indisponibilità garantendo comunque funzionalità e qualità equivalenti

Firma per presa visione

SiPro Energy S.R.L. Via Toscana, 57, 26854 Cornegiano Leodosio, LO

P.IVA 06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



Attività tecniche

- Sopralluogo e realizzazione progetto preliminare
- Presentazione richieste installazione contatori ENEL e pratiche GSE
- Realizzazione del progetto definitivo
- Installazione elettrica con personale specializzato
- Collaudo finale con Dichiarazione conformità (D.L.37/08)
- Redazione documentazione/progetto finale (as built) da Ingegnere abilitato

Esclusioni

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

Dall'offerta sono esclusi eventuali servizi opzionali non espressamente indicati e non funzionali all'esecuzione dell'impianto a regola d'arte.

In particolare, sono escluse, se non diversamente specificato, le seguenti opere:

- Eventuali opere per rinforzi strutturali.
- Eventuali opere edili, scavi, posa di tubazioni interrato.
- In caso di installazione di un inverter statico (non ibrido) per l'eventuale lettura dei consumi vanno installati un meter e una connettività pari a 500€ IVA escl.
- In mancanza di wifi del cliente, l'installazione di una chiavetta 4G è pari a €300,00 IVA escl. in fase di collaudo
- In caso di richiesta di chiavetta 4G successiva all'installazione è pari a €300,00 IVA escl., oltre manodopera.
- Le spese a carico dell'intestatario utenza del contatore:
 - Preventivo allaccio impianto a rete distribuzione ENEL
 - Cabina di Media Tensione o eventuali altre opere richieste dal gestore di rete
 - Accettazione allaccio impianto a rete distribuzione ENEL
 - Eventuale aumento Potenza del contatore

Garanzie

Le garanzie dell'offerta comprendono:

- Moduli: come da scheda garanzia dei Produttori
- Inverter: come da scheda garanzia dei Produttori
- 2 anni sul restante materiale

Firma per presa visione

SiPro Energy S.R.L. Via Toscana, 57, 26854 Cornegiano Lodigiano, LO

P.IVA 06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



Fornitura di posa

di impianto fotovoltaico costituito da:

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

MODULO FOTOVOLTAICO

a struttura rigida di forma rettangolare con efficienza >di 22%, tensione massima di sistema 1500V, garanzia di prestazione Max decadimento 0,4% all'anno in 30 anni. Il modulo è certificato da organismo indipendente che ne attesta la conformità alle norme IEC 61215:2016 – IEC61730:2016 & Factory Inspection e Reazione al fuoco – Classe 1/A

STRUTTURA DI SOSTEGNO

in alluminio/acciaio o CLS per qualsiasi tipo di tetto in materiale anticorrosivo inossidabile.

INVERTER

bidirezionale, con caratteristiche adatte alle dimensioni dell'impianto è dotato di sezionatore DC e scaricatori integrati. La connessione in rete AC è realizzata senza trasformatore di isolamento (transformerless), filtri e controllore d'isolamento in uscita.

L'apparecchio, per la connessione in rete, è fornito di un Dispositivo d'Interfaccia (DDI) conforme alle norme CEI 0-21 e CEI 0-16 e all'Allegato A70 di TERNA.

Ha un Grado di Protezione minimo IP 65

QUADRO DI PARALLELO

per impianti > 11,08 kWp. È comprensivo di protezioni magnetotermiche, Sistema di Protezione di Interfaccia (SPI), gruppo di scaricatori di sovratensione

CABLAGGI

ideali per cablaggio e collegamento dei moduli FV, condutture, canaline, guaine, connettori e scatole IP65,

PRATICHE

Domanda di connessione presso Gestore Energia Elettrica, in caso di impianto superiore ai 20kWp presentazione pratiche AGENZIA DELLE DOGANE.

DICHIARAZIONI

di conformità conforma al art. 7 del Decreto M.S.E. n. 37 del 22 gennaio 2008 – Decreto M.S.E. del 19 maggio 2010

DOCUMENTAZIONE

Disegni AS-Build allegati alle certificazioni e conformi alle richieste AEEG, Manuali uso e Manutenzione

Note

Nel caso l'attività fosse soggetta a controlli da parti di VVF, l'impianto dovrà essere legittimato sotto il profilo della prevenzione incendi. La relativa istanza, incaricando un professionista antincendio abilitato, è demandata al cliente stesso. I dispositivi utilizzati potrebbero variare nella marca e nel modello mantenendo sempre la stessa qualità.

Firma per presa visione

SiPro Energy S.R.L. Via Toscana, 57, 26854 Cornegiano Lodigiano, LO

P.IVA06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



Pagamenti

Costo impianto e accessori come da descrizione è pari a € **10.100,00*** (IVA escl).

*prezzo concordato includendo le affissioni di cartelloni pubblicitari all'interno del campo di atletica

Modalità di pagamento

Il pagamento dell'impianto sarà così suddiviso:

60% importo	6.060,00 €	OKSOPRALLUOGO
40% importo	4.040,00 €	INSTALLAZIONE EFFETTUATA(non allaccio)

All'accettazione dell'offerta, si intendono accettate e approvate, da parte del cliente, le condizioni generali di contratto SIPRO ENERGY srl. sotto riportate
N.B. I prezzi sopraindicati sono da intendersi senza IVA al 10% o in Reverse Charge

Resta inteso che, ove nel sito siano presenti attività soggette a prevenzioni incendi (cd. CPI), tutte le eventuali modifiche richieste dal progettista antincendio del Cliente e/o dai VVF alla soluzione tecnica prospettata, potrebbero comportare una revisione delle condizioni economiche contenute nella presente offerta contrattuale; revisioni delle condizioni economiche che saranno quantificate da Sipro ed in ogni caso saranno a carico del Cliente

Condizioni commerciali

Validità dell'offerta 30 gg.

PREVENTIVO
N.A. FANFULLA LODIGIANA

Firma per presa visione

Sipro Energy S.R.L. Via Toscana, 5/7, 26854 Cornegiano Lodigiano, LO

P.IVA 06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



Consegna

Salvo cause non riconducibili all'operato della scrivente società: (Autorizzazioni Ministeriali, paesaggistiche, provinciali, distributore ed eventuali condizioni climatiche)

l'impianto verrà installato entro **120 GIORNI** (stima) dalla ricezione, da parte della scrivente società, del suindicato acconto di 6.060,00 € da definire la data del sopralluogo.

Firma per presa visione

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

SiPro Energy S.R.L. Via Toscana, 57, 26854 Cornegiano Lodigiano, LO

P.IVA 06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



Condizioni Generali di contratto

Le premesse e condizioni costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto di vendita:

Art. 1 - DISPOSIZIONI GENERALI E DEFINIZIONI

1.1. Le presenti Condizioni Generali di Contratto ("Condizioni") regolano ciascun rapporto contrattuale concluso tra la SIPRO ENERGY S.R.L. ("SIPRO ENERGY") ed i propri clienti (singolarmente il "Cliente", collettivamente i "Clienti"). Entrambi gli attuali contraenti potranno essere di seguito anche denominati cumulativamente le "Parti".

1.2. Qualsiasi questione riguardante il rapporto concluso da SIPRO ENERGY ed il Cliente che non sia espressamente o implicitamente risolta dalle presenti Condizioni, sarà disciplinata dalla legge italiana.

1.3. Qualsiasi modifica e/o deroga alle presenti Condizioni, per la loro validità, deve essere stipulata o provata per iscritto.

1.4. Le presenti Condizioni sostituiscono ed annullano qualsiasi altro precedente accordo avente il medesimo oggetto intervenuto tra SIPRO ENERGY ed il Cliente.

1.5. Il Cliente dichiara di aver ricevuto da SIPRO ENERGY ogni richiesto ragguglio, di conoscere e di accettare il contenuto del D.M. 19/02/2007 nonché delle norme e provvedimenti ivi richiamati, successive integrazioni e/o modificazioni (di seguito, il "D.M. 19/02/2007") e, laddove richiesto nell'Offerta, di voler richiedere, per il tramite di SIPRO ENERGY, nominata propria mandataria in virtù di conferimento d'incarico contestuale alla sottoscrizione dell'Offerta, le autorizzazioni ed i contributi pubblici ivi contemplati e/o previsti dalla legislazione del settore. Il Cliente dichiara altresì di essere stato debitamente informato su tutti gli interventi necessari per la piena funzionalità dell'Impianto.

1.6. Ai fini delle presenti Condizioni, nonché del presente rapporto giuridico, i termini successivamente indicati, ove riportati con lettera maiuscola, avranno il seguente significato.

"Offerta/Conferma d'ordine": indica il documento sottoscritto ed inoltrato da SIPRO ENERGY al Cliente, contenente i dati del Cliente, la descrizione del Prodotto, la descrizione di eventuali servizi aggiuntivi e/o beni accessori di cui è offerta la fornitura, il Corrispettivo e le modalità di pagamento. L'Offerta, controfirmata dal Cliente per accettazione, costituisce parte integrante e sostanziale del Contratto. In caso di riscontrate differenze tra quanto previsto nell'Offerta controfirmata dal Cliente e le previsioni contenute nelle presenti Condizioni, prevale quanto previsto nell'Offerta.

"Contratto": indica l'insieme dei contenuti dell'Offerta firmata da SIPRO ENERGY e dal Cliente, delle Condizioni e degli Allegati.

"Allegato": indica il documento nel quale sono contemplati e disciplinati aspetti particolari del Contratto. Tale documento costituisce parte integrante e sostanziale del Contratto.

"Progetto": indica la progettazione, realizzazione e consegna "chiavi in mano" al Cliente dell'impianto oggetto dell'Offerta, comprensive dello svolgimento degli iter burocratici per l'ottenimento delle eventuali autorizzazioni amministrative, i finanziamenti e quant'altro occorrente in relazione all'impianto oggetto dell'Offerta, nonché dell'effettuazione del collaudo dell'impianto medesimo.

"Servizio": indica ciascuno dei Servizi prestati da SIPRO ENERGY al Cliente. Per Servizio si intende l'espletamento di tutte le attività, diverse dalla fornitura ed installazione in loco del Prodotto, strumentali alla realizzazione del Progetto, nonché la consulenza ed assistenza tecniche finalizzate al corretto funzionamento del Prodotto.

"Prodotto": indica i prodotti forniti da SIPRO ENERGY quali moduli FV, inverter, strutture portanti, quadri di campo DC, cavi solari, accessori, come meglio specificati e descritti nell'Offerta.

Art. 2 - CONCLUSIONE DEL CONTRATTO (ordine/conferma d'ordine)

2.1. L'Offerta di SIPRO ENERGY non è impegnativa per quanto riguarda il prezzo, la quantità, il termine e la possibilità di consegna.

2.2. Il contratto s'intenderà concluso con la sottoscrizione per accettazione di n° 1 copia dell'Offerta, comprensiva dei richiamati allegati e delle condizioni generali del contratto. Tale sottoscrizione potrà avvenire in presenza di un addetto della SIPRO ENERGY ovvero, in assenza di quest'ultimo, l'Offerta sottoscritta, unitamente alle presenti Condizioni e agli eventuali allegati, dovrà essere inviata dal Cliente a SIPRO ENERGY a mezzo posta raccomandata r.r.

2.3. Qualora le Parti a Contratto concluso richiedano variazioni di quantità, qualità, misure o caratteristiche tecniche del Prodotto, queste saranno oggetto di ri-negoziazione e in caso di mancato accordo le Parti rimarranno vincolate al Contratto originario.

2.4. Qualora l'accettazione dell'Offerta fosse condizionata, ovvero pervenisse a SIPRO ENERGY successivamente alla scadenza del termine di validità dell'Offerta, o comunque non risultasse pienamente conforme all'Offerta, essa avrà natura di controproposta e sarà irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. per la durata di giorni 10 (dieci) dalla data di ricezione della stessa da parte di SIPRO ENERGY.

2.5. Le Parti convengono che qualora i Prodotti siano realizzati su specifiche tecniche fornite direttamente dal Cliente, la SIPRO ENERGY non risponderà per l'esattezza della stessa, né per la durata ed il funzionamento dei Prodotti forniti. Tutto ciò che il Cliente non indicherà esplicitamente nelle specifiche tecniche, verrà realizzato discrezionalmente dalla SIPRO ENERGY e come tale accettato dal Cliente.

2.6. Eventuali differenze tra il Prodotto e la eventuale campionatura dello stesso materiale in possesso del Cliente o eventuali differenze con depliant e il materiale illustrativo non possono dare luogo ad alcun reclamo in quanto la campionatura ha valore puramente indicativo.

2.7. Qualora a seguito sottoscrizione del Contratto e successivo sopralluogo effettuato dai tecnici di Sipro Energy, il cliente rinunciasse al proseguimento della fornitura, SIPRO ENERGY sarà autorizzata ad emettere fattura per un importo pari al 20% del totale del preventivo precedentemente accettato.

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

Sipro Energy S.R.L. Via Toscana, 57, 26854 Conegliano Lauderese, LO

P.IVA 06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

Pag. 2 di 4 Condizioni Generali

Art. 3 - CONSEGNA

3.1.1. Il termine di consegna ("Termine di Consegna") non è considerato essenziale ai fini del Contratto, a meno che ciò non sia stato garantito per iscritto da SIPRO ENERGY.

3.1.2. I tempi di consegna sono da concordare con SIPRO ENERGY, che non si assume responsabilità dovuta a ritardi di approvvigionamento delle componenti non dipendenti dalla propria volontà. I beni acquistati, se non pattuito diversamente, saranno consegnati entro 45 giorni lavorativi dall'effettiva conoscenza da parte di SIPRO ENERGY dell'ottenimento di tutte le autorizzazioni amministrative necessarie per il Progetto. Tale termine si intende di diritto adeguatamente prolungato qualora il Cliente non adempia con puntualità agli obblighi derivanti dalle presenti Condizioni, e in particolare:

- qualora il Cliente sia inadempiente o parzialmente inadempiente nei pagamenti relativi alla vendita del Prodotto;
- qualora il Cliente non fornisca tutte le informazioni tecniche e operative concordate;
- qualora il Cliente richieda varianti durante l'esecuzione del contratto;
- per qualsiasi altra causa non dipendente e fuori dal controllo della SIPRO ENERGY;
- per cause di forza maggiore e/o eventi naturali (scioperi, atti o disposizioni d'autorità civili o militari, incendi, fulmini, alluvioni, terremoti, atti di terrorismo, sabotaggio, vandalismo, tumulti o sommosse).

3.1.3. Qualora SIPRO ENERGY abbia comunicato per iscritto al Cliente che il Prodotto è pronto per la consegna e entro i successivi 10 giorni il Cliente non l'abbia presa in consegna, SIPRO ENERGY avrà diritto, per ogni settimana di ritardo successiva al 10° giorno dalla comunicazione scritta di merce pronta, al pagamento di una penale di importo pari al 5% (cinque per cento) del valore della merce non consegnata. Dopo il 31° giorno dalla comunicazione scritta di merce pronta senza che il Cliente abbia provveduto a prendere in consegna il Prodotto, SIPRO ENERGY potrà dichiarare risolto il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., trattenendo a titolo di penale gli importi fino a quel momento eventualmente versati dal Cliente e riservandosi il diritto di richiedere il risarcimento dei maggiori danni causati dall'inadempimento del Cliente.

3.1.4. Il Cliente riconosce che qualunque contestazione relativa ad eventuali danni causati al Prodotto durante il trasporto dovrà essere comunicata alla SIPRO ENERGY entro 24 ore dal ricevimento della merce con apposita nota sul documento di accompagnamento. Qualsiasi reclamo effettuato tardivamente dal Cliente non sarà ritenuto valido, la consegna si intenderà correttamente effettuata ed il Prodotto si intenderà definitivamente accettato.

Nel caso di contestazione tempestiva la SIPRO ENERGY si riserva a suo insindacabile giudizio di sostituire il Prodotto, ripararlo ovvero di ridurre il relativo prezzo.

3.2. La consegna avverrà, laddove non diversamente specificato, presso la sede del Cliente indicata nell'Offerta. SIPRO ENERGY è sin d'ora autorizzata a fornire al Cliente il Prodotto anche prima del Termine di Consegna pattuito o una parte del Prodotto ordinato.

3.3. I termini di consegna eventualmente indicati in Offerta sono puramente indicativi e non vincolanti.

3.4. Qualsivoglia rischio e responsabilità relativo al perimento totale o parziale del Prodotto è trasferito al Cliente dal momento della consegna del Prodotto al vettore incaricato della consegna. La modalità di trasporto sarà sempre determinata, eseguita e gestita da SIPRO ENERGY. Al riguardo il Cliente dichiara di essere consapevole che, salvo diversa espressa indicazione di SIPRO ENERGY, le componenti dell'impianto sono inviate direttamente dai Fornitori presso il sito dell'impianto.

3.5. Qualora, a causa di ritardi nella consegna dei Prodotti, si renda necessario effettuare trasporti urgenti, con conseguente incremento dei relativi costi, gli eventuali sovrapprezzi saranno addebitati da SIPRO ENERGY.

3.6. Il Cliente si impegna a prendere in consegna il Prodotto oggetto del Contratto non appena messo a disposizione nel luogo e secondo i tempi indicati all'interno dell'Offerta, assumendosi le eventuali spese e indennità correlate a ritardi nella presa in consegna secondo quanto stabilito al precedente 3.1.2.

3.7. Al momento della ricezione del Prodotto, il Cliente dovrà verificare l'integrità dei colli e la corrispondenza quantitativa e qualitativa con quanto indicato nel documento accompagnatorio. In caso di discordanze e/o difformità sarà cura del Cliente far annotare esattamente le stesse sul documento di trasporto (bolla o lettera di vettura) e comunicarle a SIPRO ENERGY mediante raccomandata A.R. entro il termine essenziale di 8 giorni successivo alla ricezione del Prodotto, a pena di decadenza di far valere i propri diritti in proposito.

Art. 4 - RISERVA DI PROPRIETÀ

4.1. Ai sensi dell'art. 1523 c.c. la proprietà del Prodotto rimane di SIPRO ENERGY fino al pagamento integrale dei Corrispettivi di cui al successivo articolo e di quanto altro eventualmente dovuto. La riserva di proprietà trova applicazione anche fintanto che cambiali o assegni consegnati a SIPRO ENERGY non siano stati completamente riscossi.

4.2. Il mancato pagamento da parte del Cliente, in tutto o in parte, dei Corrispettivi indicati nel Contratto darà a SIPRO ENERGY, ai sensi di legge, il diritto di tornare in possesso del Prodotto, fatto salvo ogni suo ulteriore diritto.

Art. 5 - CORRISPETTIVI

5.1. Quale corrispettivo per la realizzazione del Progetto, il Cliente corrisponderà a SIPRO ENERGY i Corrispettivi indicati nell'Offerta, alle scadenze e con le modalità ivi indicate. Nel caso fosse previsto il pagamento di un acconto del Corrispettivo, l'inizio della realizzazione è sospensivamente condizionata al pagamento dell'acconto medesimo.

5.2. Salvo diverso accordo scritto o risultante da pratiche instauratesi in precedenza tra le Parti, il pagamento dei Corrispettivi e di qualsiasi altra somma dovuta dal Cliente va effettuata alla data di scadenza pattuita mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato da SIPRO ENERGY in fattura. Il pagamento di ogni fattura dovrà essere effettuato dal Cliente inderogabilmente entro il 30° giorno successivo alla sua emissione salvo diverso accordo scritto delle Parti.

5.3. Il corrispettivo sopra pattuito è escluso di I.V.A., dei costi di imballaggio, di trasporto in Italia, di assicurazione, di installazione, di messa in funzione dell'impianto e dell'espletamento delle procedure richieste dal D.M. 19/02/2007 per l'ottenimento degli incentivi ivi contemplati.

5.4. In caso di parziale pagamento dei Corrispettivi, sarà facoltà di SIPRO ENERGY imputare le somme ricevute a propria discrezione, indipendentemente dall'indicazione eventualmente fornita dal Cliente.

Sipro Energy S.R.L. Via Toscana, 5/7, 26854 Cornegiano Lodigiano, LO

P.0A06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



PREVENTIVO

N.A. FANFULLA LODIGIANA

Pag. 3 di 4 Condizioni Generali

5.5. SIPRO ENERGY, a suo insindacabile giudizio, potrà rifiutarsi di dare seguito alla fornitura del Prodotto se il Cliente è stato in precedenza inadempiente, se risulta iscritto al registro dei protesti o soggetto a procedure esecutive, se presenta istanza o è assoggettato a procedure concorsuali nella sua qualità di titolare dell'impresa o legale rappresentante di società, per motivi tecnico-organizzativi o per ogni altro motivo in base al quale SIPRO ENERGY dovesse ritenere diminuite le garanzie a proprio favore. Tale rifiuto verrà comunicato via fax o via e-mail, all'indirizzo di posta elettronica del Cliente indicato nel Contratto.

5.6. In caso di ritardo nel pagamento dei Corrispettivi, dalla scadenza decorreranno automaticamente, senza necessità di previa comunicazione al Cliente, interessi di mora pari al tasso EURIBOR aumentato di 10 (dieci) punti percentuali, o comunque aumentato sino alla misura eventualmente inferiore del tasso soglia previsto dalla legislazione anti-usura. In caso di ritardo nel pagamento del corrispettivo, SIPRO ENERGY si riserva altresì il diritto di dichiarare risolto il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., trattenendo a titolo di penale gli importi fino a quel momento eventualmente percepiti e riservandosi il diritto di richiedere il risarcimento dei maggiori danni causati dall'inadempimento dell'Acquirente.

Nel caso di pagamento di anticipo da versare al momento della Conferma d'ordine da parte del Cliente, SIPRO ENERGY si riserva il diritto, senza che possa essere riconosciuta alcuna somma a favore del Cliente a titolo di penale o di risarcimento danni, di annullare l'ordine qualora questi ritardi il pagamento dell'anticipo oltre i dieci (10) giorni dalla data di sottoscrizione della Offerta/Conferma d'ordine.

5.7. Eventuali ripetuti ritardi o costanti irregolarità nei pagamenti da parte del Cliente, daranno a SIPRO ENERGY il diritto di sospendere o di interrompere la consegna del Prodotto ordinato, fatto salvo il diritto di SIPRO ENERGY al risarcimento dei danni patrimoniali diretti ed indiretti.

5.8. Quando SIPRO ENERGY abbia motivo di temere che il Cliente non possa o non intenda pagare il Prodotto alla data di scadenza pattuita, SIPRO ENERGY potrà in qualsiasi momento sospendere o annullare l'ordine, modificare le condizioni di pagamento qualora a suo insindacabile giudizio venissero a mancare o diminuissero le condizioni di solvibilità del Cliente o subordinare la consegna del Prodotto alla prestazione di adeguate garanzie di pagamento (ad es. garanzia bancaria, emissione di assegno circolare o pagherò cambiario). In caso di pagamento dilazionato concesso al Cliente questi decade automaticamente dal beneficio qualora non abbia provveduto per due occasioni di seguito al puntuale pagamento delle singole rate.

5.9. Ai sensi dell'art. 1462 c.c., è in ogni caso esclusa la possibilità per il Cliente, in mancanza del proprio corretto adempimento, di sospendere, in tutto o in parte, il pagamento dei Corrispettivi pattuiti in ragione di asseriti inadempimenti di SIPRO ENERGY.

Art. 6 - IMPEGNI DI RISERVATEZZA

SIPRO ENERGY e il Cliente si impegnano a mantenere riservate e confidenziali, e pertanto a non divulgare né trasmettere a Terzi, anche successivamente alla cessazione degli effetti del Contratto, tutte le informazioni relative allo stesso (le "Informazioni Riservate"). Il materiale (documenti, schede tecniche, progetti, disegni, ecc.) relativo al Contratto (il "Materiale") fornito eventualmente da SIPRO ENERGY è di proprietà esclusiva della stessa, non potrà essere utilizzato dal Cliente per fini diversi da quelli per i quali è stato fornito e non deve essere duplicato e reso accessibile a terzi.

Art. 7 - RESPONSABILITÀ

7.1. Resta inteso tra le Parti che SIPRO ENERGY non è produttore del Prodotto e pertanto non assume alcuna obbligazione oltre quelle previste dal presente Contratto.

7.2. Salvo quanto inderogabilmente previsto dalla legge, SIPRO ENERGY non assume alcuna responsabilità per i danni di qualsiasi natura sofferti dal Cliente in relazione al presente Contratto o alle prestazioni nello stesso previste.

7.3. Il Cliente si impegna a manlevare e tenere indenne SIPRO ENERGY da qualsiasi richiesta di indennizzo venisse eventualmente avanzata nei suoi confronti e da qualunque conseguenza pregiudizievole dovesse derivare.

7.4. Con la sottoscrizione del presente contratto il Cliente assume la qualifica di "soggetto responsabile" ai sensi del punto "h)" del D.M. 19/02/2007 successive modificazioni ed integrazioni. Il Cliente sarà intestatario dei misuratori dell'energia elettrica e di tutti gli obblighi ed oneri ad essi relativi e/o connessi.

Art. 8 - GARANZIA

8.1. Il Cliente si dichiara consapevole che i termini e le condizioni di garanzia delle componenti sono quelle fornite dai rispettivi Produttori/Fornitori dei medesimi. Al riguardo la SIPRO ENERGY consegnerà al Cliente, successivamente al collaudo, un apposito Dossier riiepilogativo dei servizi e dell'attività svolta per il Progetto, e contenente la specifica delle garanzie relative ai singoli elementi installati.

8.2. SIPRO ENERGY dichiara che il Prodotto oggetto del Contratto è immune da vizi e/o anomalie e/o malfunzionamenti che lo rendono inidoneo all'uso convenuto o che ne diminuiscono in modo apprezzabile il valore.

8.3. E' inteso che eventuali reclami o contestazioni non daranno diritto al Cliente di sospendere o comunque ritardare i pagamenti dei prodotti oggetto di contestazione, né, tanto meno, di altre forniture.

8.4. Qualora la denuncia per vizi o malfunzionamento risulti infondata, il Cliente sarà tenuto a risarcire a SIPRO ENERGY tutte le spese (legali, perizie, spese per accertamento, ecc.) da questa sostenute per la verifica dei Prodotti anomali e viziati.

8.5. In ogni caso la garanzia non si applica qualora il Prodotto fornito da SIPRO ENERGY presenti manomissioni e/o modifiche non autorizzate o derivanti da errata manipolazione da parte del Cliente e/o da personale non autorizzato, qualora non vengano osservate dal Cliente le istruzioni fornite dal Produttore o da SIPRO ENERGY, qualora si tratti di difetti causati da un uso e deposito cattivo e improprio del Cliente.

9. - ONERI FISCALI

Qualsiasi tassa, imposta o contributo comunque gravante sul Contratto, sulle prestazioni in esso previste o sui Corrispettivi sarà a carico del Cliente, ad esclusione delle imposte dovute da SIPRO ENERGY.

ART. 10 - FORZA MAGGIORE

10.1. SIPRO ENERGY non sarà responsabile per il mancato adempimento di una sua obbligazione, qualora provi che tale mancato adempimento è dovuto ad un impedimento o evento (a titolo esemplificativo, incendi, guerre, sequestri, perturbazioni nei trasporti, scioperi, fermi di produzione e difetti o ritardi nelle consegne da parte di fornitori) indipendente dal suo controllo e che non poteva essere ragionevolmente tenuto a prevedere al momento della conclusione del Contratto.

SIPRO Energy S.R.L. Via Toscana, 57, 26854 Cornegiano Lodigiano, LO

P.IVA 06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Preventivo di Impianto Fotovoltaico N° Pratica FTV-2600001c



Pag. 4 di 4 Condizioni Generali

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

10.2. Qualora l'evento od impedimento continui a sussistere per un periodo superiore a 60 (sessanta) giorni, la parte impossibilitata ad adempiere potrà risolvere il Contratto mediante comunicazione scritta (fax, lettera r.r.) all'altra parte, la quale non potrà pretendere alcun risarcimento del danno o altra sanzione contrattuale.

ART. 11 - TUTELA DEI DATI PERSONALI

11.1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) e dell'art. 13 del D. Lvo 196/03, il Cliente dichiara di essere stato informato dei soggetti e delle modalità e finalità di trattamento dei propri dati e di essere a conoscenza dei diritti di cui agli articoli 15-22 del GDPR.

11.2. Con la sottoscrizione della presente, il Cliente esprime altresì il consenso affinché la SIPRO ENERGY raccolga, conservi, utilizzi e "tratti" i dati di cui entrerà in possesso anche a fini promozionali, commerciali, contabili e fiscali connessi con l'adempimento del Contratto. Il Cliente autorizza altresì SIPRO ENERGY a trasmettere i propri dati a terzi qualificati, per adempimenti di legge e/o contrattuali connessi e/o derivanti dal rapporto in essere con SIPRO ENERGY.

ART. 12 - MISCELLANEA

12.1. Comunicazioni. Qualsiasi comunicazione da eseguire ai sensi del presente Contratto sarà valida, laddove non diversamente previsto, se effettuata per iscritto agli indirizzi indicati nell'Offerta a quelli comunicati successivamente dalle Parti. Le comunicazioni di cui non sia specificamente prevista la forma dovranno essere eseguite a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento.

12.2. Tolleranza. Eventuali comportamenti posti in essere dal Cliente in violazione delle Condizioni contenute nel Contratto potranno essere tollerati da SIPRO ENERGY tramite atto scritto, tuttavia, tale tolleranza, anche tacita o per comportamento concludente, non costituisce rinuncia ai diritti derivanti dalle disposizioni violate né al diritto di esigere l'esatto adempimento di tutte le prestazioni dovute.

12.3. Cessione. E' riservato solo a SIPRO ENERGY il diritto di cedere a Terzi il Contratto ovvero i diritti da esso derivanti, come i crediti; il Cliente presta fin d'ora il proprio consenso ai sensi dell'art. 1407 c.c.

12.4. Completezza. Il Contratto rappresenta l'esclusiva regolamentazione dei rapporti tra le Parti con riferimenti all'oggetto indicato e sostituisce ogni precedente accordo, dichiarazione o impegno tra le stesse.

12.5. Invalidità parziale. Laddove risulti possibile, ciascuna previsione del Contratto dovrà essere interpretata in modo tale da risultare valida ed efficace, tuttavia qualora una disposizione venisse reputata invalida o inefficace di per se stessa, senza invalidare la restante parte del Contratto.

12.6. FORO COMPETENTE. Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra le Parti circa la validità, l'interpretazione, l'esecuzione e/o la cessazione del presente Contratto, sarà deferita alla competenza esclusiva del Foro di Milano.

12.7 Allegati. Gli eventuali allegati formano parte integrante e sostanziale del Contratto.

ART. 13 - DIRITTO DI RECESSO

Il Cliente persona fisica che agisce per scopi estranei alla propria attività imprenditoriale o professionale (ossia il Cliente "Consumatore"), avrà facoltà di recedere liberamente dal presente contratto entro i dieci giorni lavorativi successivi alla conclusione del presente contratto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 64 e ss. Del D.L. 06/09/2005, n. 206 e successive modifiche. Il recesso dovrà essere esercitato con comunicazione scritte a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno da inviarsi a SIPRO ENERGY via Toscana, 5 - 26854 Cornegiano Laudense (LO)

Per espressa accettazione, previa attenta lettura di tutte le clausole contemplate

Data

Firma Cliente

Firma SIPROENERGY

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. il Cliente dichiara di aver letto, compreso ed approvato specificamente ed espressamente le seguenti clausole delle Condizioni Generali di Contratto: Art. 2 - CONCLUSIONE DEL CONTRATTO (ordine/conferma d'ordine); Art. 3 - CONSEGNA; Art. 4 - RISERVA DI PROPRIETÀ; Art. 5 - CORRISPETTIVI; Art. 7 - RESPONSABILITÀ; Art. 8 - GARANZIA; Art. 10 - FORZA MAGGIORE; Art. 11 - TUTELA DEI DATI PERSONALI; Art. 12 - MISCELLANEA; Art. 13 - DIRITTO DI RECESSO.

Data

Firma Cliente

SIPRO Energy S.R.L. Via Toscana, 57, 26854 Cornegiano Laudense, LO

PJA06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA



SiPro Energy SRL

Via Toscana, 5/7, 26854
Cornegliano Laudense (LO)

Sede operativa

Via Per Villa Baldassarre, 73010
Guagnano (LE)

P.IVA 06759690966

R.E.A. LO1465154

Email: info@siproenergy.com





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it

Allegato 5



Dettaglio tecnico offerta

Data documento	30/01/2026
Numero documento	Versione
4/2025	1
Scadenza offerta	28/02/2026

Egregio sig. / Gentile sig.ra / Spett.le

Nuova Atletica Fanfulla Lodigiana

viale Piermarini

26900 Lodi (LO) (IT)

P.IVA/CF IT 11652840155

Cod. cliente 00000000001069

Telefono

Cellulare

Email presidente@atleticafanfulla.it

Oggetto offerta: Manutenzione Bagni - Centro Atletica LODI

Alla c.a. di:

Posizione	Descrizione	U.M.	Quantità
-----------	-------------	------	----------

L'OFFERTA NON COMPRENDE:

- Tutto quanto non espressamente offerto.
- Lavori edili, opere da fabbro o da serramentista (se non espressamente citate)
- Tinteggiature o pitturazioni.

> Posizione 01

Sottogruppo 1

SOSTITUZIONE MISCELATORI DOCCIA

Miscelatore incasso doccia monocomando

Raccordo maschio per tubi in polietilene

Raccordo a tre pezzi, 1/2

Manodopera

NR 7,00

NR 7,00

NR 7,00

AC 7,00

Totale Sottogruppo € 2.453,22

Sottogruppo 2

Demolizione e Ripristino Muratura

con piastrelle simili (ma non uguali)

NR 7,00

Totale Sottogruppo € 1.960,00

> TOTALE POSIZIONE € 4.413,22

> Posizione 02

PULIZIA SCARICHI DOCCIE

E RIPARAZIONE SCARICO LAVABO - BAGNO DONNE

Flacone liquido sgorgante

Sifone a bottiglia Ø1"

Canotto c/cartella Ø26

Morsetto Rehau Ø50x26

Manodopera

NR 4,00

NR 1,00

NR 4,00

NR 1,00

AC 1,00

> TOTALE POSIZIONE € 212,00

Timbro e firma per accettazione
Con la firma si accettano garanzie, inclusioni, esclusioni e note presenti nell'offerta descrittiva.

Imponibile	
Spese di trasporto	
Spese di incasso	
Totale	
Pag. 1 di 2	I.V.A. esclusa
Importi espressi in euro	

La seguente offerta ha validità a seguito di sopralluogo tecnico e validazione della stessa da parte della Sangregorio srl.

Via Fabrizio De Andrè, 2 - 26817 San Martino in Strada (LO)

www.sangregorioimpianti.it - info@sangregorioimpianti.it - Telefono 0371 418912

Capitale Sociale € 50.000,00 i.v. - C.F. / P. IVA: 05279280969 - Iscrizione R.E.A. Lodi: 1459247 - R.I. 05279280969





LOCATION

Sede Legale

Piazzale Eunice Kennedy Shriver c/o Palacastellotti
26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi

Centro Sportivo Faustina
Via Piermarini, 26900 Lodi (LO)

Pista di Lodi Vecchio

Centro Sportivo Matteotti
Viale Europa n.3, 26855 Lodi Vecchio (LO)

CONTATTI

✉ presidente@atleticafanfulla.it

☎ 333.2435856 - Presidente Società

🌐 www.atleticafanfulla.it



Dettaglio tecnico offerta

Data documento	30/01/2026
Numero documento	Versione
4/2025	1
Scadenza offerta	28/02/2026

Egregio sig. / Gentile sig.ra / Spett.le Nuova Atletica Fanfulla Lodigiana	
viale Piermarini 26900 Lodi (LO) (IT)	
P.IVA/CF IT 11652840155	Cod. cliente 00000000001069
Telefono	Cellulare
Email presidente@atleticafanfulla.it	

Oggetto offerta: Manutenzione Bagni - Centro Atletica LODI

Alta c.a. di:

Posizione	Descrizione	U.M.	Quantità
> Posizione 03			
RIPARAZIONE CASSETTA INCASSO PNEUMATICA			
BAGNO DISABILI			
Comando pneumatico Pucci		NR	1,00
Manodopera		AC	1,00
> TOTALE POSIZIONE		€	85,80
> Posizione 04			
SOSTITUZIONE PLACCA CASSETTA			
INCASSO - BAGNO DONNE			
Placca x cassetta Pucci Sarah		NR	1,00
Manodopera		AC	1,00
> TOTALE POSIZIONE		€	95,60
> Posizione 05			
SOSTITUZIONE BRACCI E SOFFIONI DOCCIA			
Braccio doccia L30cm		NR	7,00
Soffione doccia Ø10cm		NR	7,00
Manodopera		AC	7,00
> TOTALE POSIZIONE		€	946,40

PREVENTIVO N.A. FANFULLA LODIGIANA

Timbro e firma per accettazione
Con la firma si accettano garanzie, inclusioni, esclusioni e note presenti nell'offerta descrittiva.

Imponibile	5.753,02
Spese di trasporto	
Spese di incasso	
Totale	5.753,02 I.V.A. esclusa
Pag. 2 di 2	Importi espressi in euro

La seguente offerta ha validità a seguito di sopralluogo tecnico e validazione della stessa da parte della Sangregorio srl.

Via Fabrizio De André, 2 - 26817 San Martino in Strada (LO)
www.sangregorioimpianti.it - info@sangregorioimpianti.it - Telefono 0371 418912
Capitale Sociale € 50.000,00 i.v. - C.F. / P. IVA: 05279280969 - Iscrizione R.E.A. Lodi: 1459247 - R.I. 05279280969

